

Zápisnica z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lieskovanoch
zo dňa 06.06.2024

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prejedanie návrhu Záverečného účtu za rok 2023
4. Plán kontrol na II. Polrok 2024
5. Zrušenie kúpnej zmluvy č.8/2024
6. Zrušenie uznesenia č.5/2024
7. Schválenie kúpnej zmluvy
8. Zmena rozpočtu č.1/2024
9. Pre jednanie zmien SSÚ
10. Pre jednanie zámeru o odkúpenie/prenájom parcely
11. Rôzne -diskusia
12. Záver

Prítomní: Marcela Kapustová, Ing. František Stanislav, Milan Kozák , Ján Živčák , Eva Džačárová, , Ing. Michal Piatnica , Ing. Tomáš Vanácky , Anežka Saková

Nepřítomní:

Hostia:

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ad1/ Na úvod pani starostka privítala prítomných, prečítala program rokovania, na základe nevyhnutných zmien navrhla úpravu znenia a poradia programu obecného zastupiteľstva nasledovne:

5. Schválenie znenia Dohody o zrušení kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim.
6. Zrušenie uznesenia č.5/2024
7. Schválenie znenia späťvzatia návrhu na vklad číslo: V-860/2024-1 medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim.
8. Schválenie znenia novej kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim.
9. Zahŕnutie opravy obecného auta do rozpočtu
10. Pre jednanie zmien SSÚ
11. Pre jednanie zámeru o odkúpenie/prenájom parcely
12. Schválenie dodatku č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou a Jurajom Kočišom

a dala hlasovať za vyššie uvedený program.

Za program hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačárová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad 2/ Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov Ing.Tomáš Vanacký, Eva Džačárová. Za zapisovateľku bola určená Anežka Saková

Za týchto overovateľov a zapisovateľku hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad3/ Prejedanie návrhu Záverečného účtu za rok 2023

Pani starostka oboznámila OZ so záverečným účtom obce za rok 2023, ktorý bol zverejnení na obecnej stránke od 20.05.2024 . Pán kontrolór predniesol stanovisko k záverečnému účtu za rok 2023, ktoré je súčasťou zápisnice.

V kapitálových výdavkoch boli uhradené nerozpočtované výdavky. Sociálny fond bol zle účtovaný.

Hlavný kontrolór obce odporúča dôsledne aplikovať postupy zásad, pri uzávierkových prácach porovnávať schválené rozpočtové opatrenia a pripravované výkazy.

Pán kontrolór navrhol, aby Oz schválilo záverečný účet obce Lieskovany za rok 2023 bez výhrad

- a.) Oz berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra,
- b.) Oz schvaľuje celoročné hospodárenie obce 2023 bez výhrad
- c.) Oz schvaľuje prídely do rezervného fondu vo výške 25.013,32€

Za Schválenie záverečného účtu 2023 bez výhrad hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad4/ Plán kontrol na II. Polrok 2024

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 2. polroku 2024 bol dňa 22.05.2024 vyvesený na úradnej tabuli.

Pán kontrolór by chcel skontrolovať plnenie uznesení OZ za rok 2023, kontrola príjmov a výdavkov v odpadovom hospodárstve, kontrola na základe požiadavky OZ a starostu.

Za Schválenie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 2. polroku 2024 hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad5/Schválenie znenia Dohody o zrušení kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim.

Pani starostka informovala OZ, že kataster nám pozastavil vklad. Zmluva bola podpísaná 21.03.2024 pod číslom 8/2024. Uznesenie číslo 68/2023 kataster neakceptoval a preto to musíme spraviť nanovo.

Za Schválenie Dohody o zrušení kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad6/ Zrušenie uznesenia č.5/2024

Pani starostka prečítala uznesenie č.5/2024, ktoré bolo schválené ako Dodatok k uzneseniu č.68/2023. Dnes bude prijaté nové uznesenie a preto sa toto musí zrušiť.

Za Schválenie Zrušenie uznesenia č.5/2024 hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad7/ Schválenie znenia späťvzatia návrhu na vklad číslo: V-860/2024-1 medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim

Pani starostka vysvetlila, že toto uznesenie potrebuje právnik na kataster aby mohol spraviť nový vklad.

Za Schválenie znenia späťvzatia návrhu na vklad číslo: V-860/2024-1 medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad8/ Schválenie znenia novej kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim.

Pani starostka informovala OZ, že novú zmluvu máme pripravenú treba ju už len podpísať.

Za Schválenie novej kúpnej zmluvy medzi obcou Lieskovany ako kupujúcim a Slavomírom Petruškom ako predávajúcim hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad9/ Zahrnutie opravy obecného auta do rozpočtu

Pani starostka informovala, že je potrebné dať opraviť obecné auto, nakoľko od roku 2020 nebola robená na ňom poriadna údržba a zároveň treba robiť ST a EK. Momentálne v tomto stave auto neprejde kontrolou. Má vypracovanú cenovú ponuku na 2.305,48€. Do budúcnosti navrhuje predat' auto a kúpiť niečo menšie a praktickejšie.

Za Schválenie opravy obecného auta hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad10/ Pre jednanie zmien SSÚ

Pani starostka informovala, že pani Mazurová pracovníčka Stavebného úradu končí k 31.12.2024. 13.06.2024 majú stretnutie všetky obce v Spoločnom stavebnom úrade a budú hľadať riešenie. O ďalšom priebehu bude OZ informovať.

Ad11/ Pre jednanie zámeru o odkúpenie/prenájom parcely

Pani starostka poslala žiadosť o odkúpenie popřípade prenájom parcely KN -C č.5 výmera 107 m² , ktorá je vo vlastníctve PD Rozkvet. Pani starostka ju chce odkúpiť kvôli parcele KN – C č.3 ktorú máme v dlhodobom prenájme od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Markušovce. O ďalšom priebehu bude OZ informovať.

Ad12/ Schválenie dodatku č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou a Jurajom Kočišom

Pani starostka informovala OZ, že pán Kočiš ktorý má s obcou zriadené vecné bremeno musí v zmluve opraviť nedostatky, ktoré mu vytkol kataster. Vypracoval Dodatok k zmluve, ktorý musí OZ schváliť.

Za Schválenie dodatku č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou a Jurajom Kočišom hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad13/ Rôzne – diskusia

-V obci sa chystá akcia Jánske ohne

-V obci sa zaviedli nové kanvy na zber oleja a zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu

-Je potrebná oprava ČOV. Pani starostka má vypracovaný Cenový návrh na spracovanie Projektu pre ohlásenie drobnej stavby: Udržievacie práce - ČOV Lieskovany. Cena za projekčné práce– projekt pre stavebné povolenie stavby je 1000,- € + DPH

Predmetné udržievacie práce zahŕňajú výmenu prevzdušňovacieho systému, hlavného rozvodu vzuchu a potrubných zvodov k prevzdušňovacím elementom, technologických zariadení (čerpadlá v ČS, dúchadlo, ..) , doplnenie strojne stieraných hrabíc, revízia elektročasti. Odhadovaný investičný náklad 150 000 eur bez DPH. Pani starostka chce dať vypracovať projekt a využiť vhodnú výzvu cez ktorú by sme to financovali.

Za Schválenie spracovanie Projektu pre ohlásenie drobnej stavby: Udržievacie práce - ČOV Lieskovany hlasovali piati poslanci - Živčák, Džačarová, Piatnica, Vanacký, Kozák nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad14/ Záver - starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie

V Lieskovanych, 06.06.2024
Zapísala: Anežka Saková

Overovatelia:



Ing. Tomáš Vanacký



Eva Džačarová