

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lieskovanych **zo dňa 15.12.2015**

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3 podľa § 14 ods. písm. a,b,c, zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v zmysle jeho označených zmien a plnení
5. Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce na rok 2016
6. Prerokovanie správy o stave a úrovni vybavovania sťažností a petícií za rok 2014 a informácia o zázname o výsledku kontroly
7. ~~Schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lieskovany na obdobie 1. polroku 2016~~
Prerokovanie a schválenie komisie na vybavovanie sťažností, skladajúcej sa z troch členov poslancov Obecného zastupiteľstva
8. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2013 o miestnych poplatkoch a drobných poplatkoch za komunálny odpad
9. Prerokovanie a schválenie nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lieskovany na roky 2015-2020
10. Prerokovanie a schválenie Bezpečnostného projektu informačného systému zameraného na ochranu osobných údajov obce Lieskovany
11. Prerokovanie a schválenie nájmu, resp. prevádzky lezeckej steny občianskym združením ORIEŠKY, Lieskovany
12. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku číslo 1170/4 p. Ing. Jánom Kapustom a jeho manželkou Zlaticou
13. Prerokovanie žiadosti p. Márie Kapustovej, bytom Lieskovany č. 55, o poskytnutie ošetrovateľského príspevku na domácu starostlivosť jej otca
14. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku vydavateľom časopisu Pokoj a Dobro
15. Prerokovanie a schválenie používania súkromného motorového vozidla starostom obce na služobné účely
16. Prerokovanie sťažnosti p. Jána Živčáka s rodinou, ohľadom voľného pohybu psov v obci Lieskovany a návrh riešenia danej sťažnosti
17. Prerokovanie a schválenie podmienok verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na predaj pozemku vo vlastníctve obce za 1,00,- € p. Jaroslavom Klučárom, tzv. predzáhradky. Podmienka: Občan si sám uhradí návrh na vklad, geometrický plán. Návrh a schválenie zloženia komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie verejnej súťaže, ktorá sa bude skladať zo všetkých piatich poslancov za prítomnosti starostu obce s poradným hlasom.

podpisy overovateľov zápisnice:

Súťažný návrh musí okrem identifikačných údajov záujemcu obsahovať tieto povinné položky:

Obchodná verejná súťaž (ďalej len "súťaž") sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli a na internetovej stránke vyhlasovateľa za nasledovných súťažných podmienok:

Predmet obchodnej verejnej súťaže: predaj časti pozemku o veľkosti max. 100 m², ktorý bude oddelený z pôvodnej parcely číslo, o výmere, druh pozemku, v k.ú. Lieskovany, obec Lieskovany, okres Spišská Nová Ves, vedenom na LV 1 na základe geometrického plánu, ktorý nechá vyhotoviť záujemca a ktorý bude len účelovo spracovaný pre podmienky tejto verejnej obchodnej súťaže, pričom hranice novovzniknutého pozemku bude rovnobežná s príľahlým pozemkom vo vlastníctve p. Jaroslava Klučára a následne dôjde ku uzavretiu kúpno-predajnej zmluvy.

Termín obhliadky

Obhliadka pozemku bude po dohode s potencionálnym vlastníkom.

Lehota na podávanie súťažných návrhov

Súťažné návrhy je možné podávať v termíne **do 10.01.2016**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zapečatenom obale s označením/ VOS - Predaj pozemkov - NEOTVÁRAŤ /.

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Súťažný návrh musí obsahovať ponuku s cenou a zdôvodnenie záujmu na odkúpenie pozemku.

Návrh musí obsahovať :

a) žiadosť o účasť vo verejnej obchodnej súťaži (žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná mailom, faxom a pod.), návrhy doručené vyhlasovateľovi, po uplynutí lehoty nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované

b) presné označenie (identifikáciu) navrhovateľa

- fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, tel. číslo

- fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, originál výpisu obchodného, resp. živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac na úrovni originálu pri právnickej osobe uchádzača, tel. číslo

c) výšku kúpnej ceny(cenová ponuka navrhovateľa)

d) prehlásenie podľa § 7 zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení (je súčasťou čestného prehlásenia)

f) ponuka / návrh musí byť podpísaný a datovaný(u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby)

podpisy overovateľov zápisnice:

g) prehlásenie záujemcu, že vypracuje a uhradí poplatky spojené s geometrickým plánom a podaním návrhu do katastra nehnuteľností.

Poverený zamestnanec vyhlasovateľa vyznačí na obálke podacie číslo, dátum a čas prijatia návrhu.

Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť, za splnenia súťažných podmienok, rozhodne skorší termín podania návrhu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jednotlivé návrhy a prípadne, ak uzná za vhodné, aj všetky doručené návrhy. Je oprávnený vybrať si ten návrh, ktorý bude pre vyhlasovateľa najvýhodnejší. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponúknuť uzavretie kúpnej zmluvy ďalšiemu v poradí určenom výberovou komisiou, ak víťaz písomne oznámi, že nemá záujem o uzavretie kúpnej zmluvy, ďalej ak nepodpíše kúpnu zmluvu v lehote do 15 dní od schválenia zmluvy obecným zastupiteľstvom.

18. Rôzne – diskusia

19. Záver

Prítomní: JUDr. Peter Tököly , Janka Franková, Marcela Kapustová, Mgr. Veronika Šebestová, Ján Živčák, Pavel Haško

Neprítomní: Ing. František Stanislav

Hostia:

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ad 1/ Na úvod starosta privítal prítomných, prečítal program rokovania s tým, že vypadol bol č. 7 a nahradil ho iným bodom – ohľadom komisie na prešetrovanie sťažností.
a dal hlasovať za vyššie uvedený program

Za program hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad 2/ Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce poslancov Jána Živčáka a Marcelu Kapustovú.

Za týchto overovateľov hlasovali piati poslanci, nikto sa nezdržal, nikto nebol proti.

Ad 3/ Kontrola uznesení: Starosta obce informoval poslancov o:

- stretnutí vlastníkov pozemkov nachádzajúcich sa v katastri našej obce ohľadom možnosti komasácie,

podpisy overovateľov zápisnice:

- vypracovaní PHSR obce Lieskovany
 - rekonštrukcii schodiska a vymaľovaní chodby kultúrneho domu Lieskovany
 - realizácii cesty – Vanacký – Vronč
 - rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia v obci
 - zakúpení nového nábytku v MŠ Lieskovany a doplnení detského ihriska MŠ
-
- dohovore starostu obce ohľadom motoriek

- vyvesení výzvy ohľadom používania vhodných vykurovacích prostriedkov v kotloch – bez pálenia gúm...a iných vecí – možnosť pokutovania prostredníctvom Odboru ŽP – Okresný úrad Spišská Nová Ves

Poslanci plnenia Uznesení zobrali na vedomie

Ad4/ Poslanci prerokovali a schválili zmeny rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3 podľa § 1 ods. písm. a,b,c, zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v zmysle jeho označených zmien a plnení, ktoré boli poslancov zasielané v zmysle Návrhu na zmenu rozpočtu.

Za hlasovali piati poslanci, nikto sa nezdržal, nikto nebol proti.

Ad5/ Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo rozpočet Obce na rok 2016 v zmysle prijatých zmien, ktoré boli zasielané poslancom starostom obce. Zmena vyčleniť 2000 € na chodník cintorín, a mínus 1000 € rekonštrukcia KD.

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

Ad6/ Zastupiteľstvo bolo oboznámené so správou o stave a úrovni vybavovania sťažností a petícií za rok 2014 a informáciou o zázname o výsledku kontroly

Poslanci správu a informáciu o zázname zobrali na vedomie

Ad7/ Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo ~~Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lieskovany na obdobie 1. polroku 2016~~ prerokovalo a schválilo komisiu na vybavovanie sťažností, skladajúcej sa z troch ľubovoľných členov poslancov Obecného zastupiteľstva(poslanci si vyberú členov komisie pri každej sťažnosti):

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

podpisy overovateľov zápisnice:

Ad8/ Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2013 o miestnych poplatkoch a drobných poplatkoch za komunálny odpad

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad9/ Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lieskovany na roky 2015-2020

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad/10 Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Bezpečnostný projekt informačného systému zameraného na ochranu osobných údajov obce Lieskovany

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad/11 Zastupiteľstvo prerokovalo prevádzku lezeckej steny občianskym združením ORIEŠKY, Lieskovany a to bezodplatne, zároveň poveruje starostu obce k stretnutiu s Števom Kapustom a k vypracovaniu možností prevádzkovania lezeckej steny o.z. ORIEŠKY

OZ berie na vedomie

Ad/12 Zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku číslo 1170/4 p. Ing. Jánom Kapustom a jeho manželkou Zlaticou s tým, že poverilo starostu obce na prerokovanie možnosti zámeny časti vyššie uvedeného pozemku s podielom na pozemku na cintoríne.

Za vyššie uvedené hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad/13 Zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. Márie Kapustovej, bytom Lieskovany č. 55, o poskytnutie ošetrovateľského príspevku na domácu starostlivosť jej otca a zobralo na vedomie správu o stave žiadosti, ktorú prezentoval starosta obce, zároveň poverilo starostu obce k riešeniu tejto žiadosti

Poslanci žiadosť zobrali na vedomie

Ad/14 Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo ústnu žiadosť o poskytnutie finančného príspevku vydavateľom časopisu Pokoj a Dobro vo výške 100 € na rok 2016

Za hlasovali traja poslanci, jeden bol proti, jeden sa zdržal

podpisy overovateľov zápisnice:

Ad/15 Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo používanie súkromného motorového vozidla starostom obce na služobné účely

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad/16 Zastupiteľstvo prerokovalo podnet p. Jána Živčáka s rodinou, ohľadom voľného pohybu psův v obci Lieskovany a akceptovalo návrh starostu s riešením osloviť

mestskú políciu Spišská Nová Ves – odchyt túlavých zvierat s tým, aby obec uzavrela zmluvu s Mestom Spišská Nová Ves a pre prípad voľného pohybu psov mali občania možnosť vec riešiť odchytom takého zvieratá. Starosta už oslovil riaditeľa Mestskej polície SNV s tým, že sa mu má ozvať v januári 2016, riešenie podnetu starostom obce formou osobného dohovoru.

Poslanci riešenie podnetu zobrali na vedomie

Ad/17 Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo podmienky verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na predaj pozemku vo vlastníctve obce za 1,00,- € p. Jaroslavom Klučárom, tzv. predzáhradky. Podmienka: Občan si sám uhradí návrh na vklad, geometrický plán. Návrh a schválenie zloženia komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie verejnej súťaže, ktorá sa bude skladať zo všetkých piatich poslancov za prítomnosti starostu obce s poradným hlasom.

Súťažný návrh musí okrem identifikačných údajov záujemcu obsahovať tieto povinné položky:

Obchodná verejná súťaž (ďalej len "súťaž") sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli a na internetovej stránke vyhlasovateľa za nasledovných súťažných podmienok:

Predmet obchodnej verejnej súťaže: predaj časti pozemku o veľkosti max. 100 m², ktorý bude oddelený z pôvodnej parcely číslo, o výmere, druh pozemku, v k.ú. Lieskovany, obec Lieskovany, okres Spišská Nová Ves, vedenom na LV 1 na základe geometrického plánu, ktorý nechá vyhotoviť záujemca a ktorý bude len účelovo spracovaný pre podmienky tejto verejnej obchodnej súťaže, pričom hranice novovzniknutého pozemku bude rovnobežná s príľahlým pozemkom vo vlastníctve p. Jaroslava Klučára a následne dôjde ku uzavretiu kúpno-predajnej zmluvy.

Termín obhliadky

Obhliadka pozemku bude po dohode s potencionálnym vlastníkom.

Lehota na podávanie súťažných návrhov

podpisy overovateľov zápisnice:

Súťažné návrhy je možné podávať v termíne **do 10.01.2016**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zapečatenom obale s označením/ VOS - Predaj pozemkov - NEOTVÁRAŤ /. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Súťažný návrh musí obsahovať ponuku s cenou a zdôvodnenie záujmu na odkúpenie pozemku.

Návrh musí obsahovať :

a) žiadosť o účasť vo verejnej obchodnej súťaži (žiadosť musí byť podaná ako originál, nie podaná mailom, faxom a pod.), návrhy doručené vyhlasovateľovi, po uplynutí lehoty nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované

b) presné označenie (identifikáciu) navrhovateľa

- fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, tel. číslo

- fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, originál výpisu obchodného, resp. živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac na úrovni originálu pri právnickej osobe uchádzača, tel. číslo

c) výšku kúpnej ceny(cenová ponuka navrhovateľa)

d) prehlásenie podľa § 7 zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení (je súčasťou čestného prehlásenia)

f) ponuka / návrh musí byť podpísaný a datovaný(u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby)

g) prehlásenie záujemcu, že vypracuje a uhradí poplatky spojené s geometrickým plánom a podaním návrhu do katastra nehnuteľností.

Poverený zamestnanec vyhlasovateľa vyznačí na obálke podacie číslo, dátum a čas prijatia návrhu.

Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za nehnuteľnosť, za splnenia súťažných podmienok, rozhodne skorší termín podania návrhu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jednotlivé návrhy a prípadne, ak uzná za vhodné, aj všetky doručené návrhy. Je oprávnený vybrať si ten návrh, ktorý bude pre vyhlasovateľa najvýhodnejší. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponúknuť uzavretie kúpnej zmluvy ďalšiemu v poradí určenom výberovou komisiou, ak víťaz písomne oznámi, že nemá záujem o uzavretie kúpnej zmluvy, ďalej ak nepodpíše kúpnu zmluvu v lehote do 15 dní od schválenia zmluvy obecným zastupiteľstvom. S tým, že musí byť zriadené vecné bremeno práva k inžinierskym sieťam v prospech obci.

podpisy overovateľov zápisnice:

Za hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal

Ad/18 Diskusia : nájom motorového vozidla od p. Haška, problém – sypanie kameniny na posyp do odpadového betónového žľabu.

Ad/19 Záver: starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

V Lieskovanoch, 15.12.2015
Zapísal: JUDr. Peter Tököly

Overovatelia:

Ján Živčák

Marcela Kapustová