

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lieskovanoch
zo dňa 20.02.2023

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lieskovany na obdobie 1. polroku 2023
4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
5. Schválenie Návrhu VZN č.1/2023 o čistote a o ochrane verejnej zelene
6. Schválenie Návrhu Rozpočtu na roky 2023- 2025
7. Zvolenie komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
8. Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku
9. Prejednanie o predaji majetku obce – masážneho stroja Ceregem
10. Prejednanie o prenájme majetku obce
11. Prejednanie používania pyrotechniky v obci
12. Prejednanie cenovej ponuky novej webovej stránky
13. Prejednanie ponuky firmy Brantner na začipovanie nádob na odpad
14. Prejednanie Výzvy Plán obnovy
15. Výzva Miloš Spiš – informovanie o financovaní
16. Prejednanie Zmeny Územného plánu obce
17. Rôzne - diskusia
18. Záver

Prítomní: Ing.František Stanislav, Marcela Kapustová, Ing.Michal Piatnica, Ing.Tomáš Vanacký, Ján Živčák, Eva Džačárová, Milan Kozák od 17:15 hod, Anežka Saková

Neprítomní:

Hostia: Stanislav Zekucia , Radovan Živčák, Jozef Jančík , Cyril Klučár, Michal Krotký od 18:15 hod do 18:30

Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ad1/ Na úvod pani starostka privítala prítomných, prečítala program rokovania kde bod číslo 16 dala na začiatok t.j bude to bod číslo 3 a dala hlasovať za vyššie uvedený program.

Za program hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad 2/ Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov Michal Piatnica, Ing. Tomáš Vanacký. Za zapisovateľku bola určená Anežka Saková

Za týchto overovateľov a zapisovateľku hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Ad3/ Prejednanie Zmeny Územného plánu obce

Pani starostka informovala, že s týmto bodom prišiel poslanec Ján Živčák a odovzdalo mu slovo. Poslanec doniesol Výzvu na odstránenie stavieb, ktorú vlastníci pozemkov posielali PD ROZKVVET. Pani starostka dala Výzvu prečítať poslancom. V tejto výzve žiadajú odstránenie stavieb nakoľko stavby stoja na ich pozemkoch. Na predošlom zasadnutí sa povedalo, že sa počká na vyjadrenie z Okresného úradu Košice na námietky ktoré boli podané počas komasácií. Vyjadrenie bolo zverejnené na úradnej tabuli dňa 15.02.2023. Zúčastnení vlastníci pozemkov na zasadnutí taktiež vyjadrili svoj názor a žiadajú odstránenie stavieb nakoľko majú záujem v budúcnosti o bytovú výstavbu. PD chce vydržaním získať pozemky a domnievajú sa, že nakoniec asanácia budov sa prenesie na ich ťarchu.

Vlastníci chcú od obce aby sa poslanci priklonili k vlastníkom a vyjadrili svoj názor čo plánuje v budúcnosti v objekte družstva.

PD má spravené nájomné zmluvy, ktoré však po komasácií a skončení platnosti zmluvy zaniknú.

Na základe všetkých skutočností poslanci v budúcnosti súhlasia s individuálnou bytovou výstavbou v areáli PD.

Pán kontrolór vysvetlil celý proces ako treba postupovať pri Zmenách a doplnkoch UP obce. Najprv zastupiteľstvo prijme uznesenie a na základe tohto uznesenia osloví pani starostka spracovateľa a obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie. Ďalším krokom bude zber podnetov, pripomienok a informácií čo by mal obsahovať aktualizovaný UP obce. Zmeny a doplnky by sa netýkali len objektu PD , ale všetkých potrebných zmien súvisiacich s komasáciou . Pani starostka dala hlasovať za zmeny a doplnky UP ako to odporúčal pán kontrolór

Za schválenie začatia procesu zmien a doplnkov Územného plánu obce hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lieskovany na obdobie 1. polroku 2023

Pani starostka odovzdala slovo pánu kontrolórovi. Plán kontrolnej činnosti bol 11.01.2023 zverejnený na úradnej tabuli.

Za Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lieskovany na obdobie 1. polroku 2023 hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad5/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022

Pán kontrolór prečítal správu, ktorá je súčasťou zápisnice. Odporúča v nej vydať nový štatút obce, ktorý treba prijať do apríla 2023. Poslanci zobrali správu na vedomie

Za Schválenie Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022 hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania, počas hlasovania nebol prítomný poslanec Ján Živčák ktorý nehlasoval

Ad6/ Schválenie Návrhu VZN č.1/2023 o čistote a o ochrane verejnej zelene

Pani starostka informovala poslancov, že ak chceme žiadať peniaze Z výzvy od Miloja Spiša jedna z podmienok je aby obec mala prijaté takéto VZN. Boli tam 2 chyby na ktoré nás upozornil pán kontrolór ktoré opravíme.

Za Schválenie Návrhu VZN č.1/2023 o čistote a o ochrane verejnej zelene hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania, počas hlasovania nebol prítomný poslanec Ján Živčák ktorý nehlasoval

Ad7/ Schválenie Návrhu Rozpočtu na roky 2023- 2025

Pán kontrolór predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2023 až 2025 a je súčasťou zápisnice. Pripomienky od pána kontrolóra treba opraviť sumu nenávratnej finančnej pomoci z 1.700 na 1929€ na rok 2024-2027 a kde máme 3.000€ na projekt treba to len presunúť do položky rozvoja obce Poslanci OZ zobrali stanovisko na vedomie.

Pán Vanacký sa pýtal ako to je z environmentálnym fondom? Po overení informácií môžeme tento rok rátať z týmito peniazmi. Ovplyvňuje množstvo vývozu odpadu na skládku výšku peňazí, ktoré dostávame? Áno ovplyvňuje

Za Schválenie Návrhu Rozpočtu na roky 2023- 2025 hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad8/ Zvolenie komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Komisia musí byť zvolená kvôli majetkovému priznaniu, ktoré podáva pani starostka. Úlohou komisie je skontrolovať priznanie a či ma všetky náležitosti. Pani starostka navrhuje pána Piatnicu, Kozáka, Vanackého, aby každá politická strana má svoje zastúpenie . Poslanci súhlasia s navrhovanou komisiou.

Za Schválenie komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad9/ Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku

Pani starostka prečítala žiadosť od pána Macka, ktorý chce odkúpiť pozemok aby si mohol osadiť bránu. Poslanci sa pýtajú či tam nie je kanál alebo iné siete, preto sa chcú stretnúť na mieste. Pani starostka dohodne stretnutie a potom sa prehodnotí žiadosť nanovo.

Ad10/ Prejednanie o predaji majetku obce – masážneho stroja Ceregem

Pani starostka zistovala ako je to s obsluhou masážneho stroja. Na obsluhu potrebuje mať kvalifikovaného človeka. Pre obec je nevyužiteľný. Treba zistiť či je funkčný a ak áno poslanci súhlasia s predajom.

Ad 11/ Prejednanie o prenájme majetku obce

Majetkom obce sa myslí klub. DHZ sa toho vzdalo, ale pán Pavol Kapusta chce založiť športový klub, ktorý by si klub vzal do prenájmu. Minulý rok sa za prenájom platilo 80€ a po prepočítaní sa tento rok náklady navýšili na 150€ mesačne. Pani starostka chce aby to fungovalo, a preto ak by to bola vysoká suma pre nový športový klub navrhuje, aby zakladateľ Pavol Kapusta si rozdiel odrobil. Skúšobná doba by bola rok. Poslanci s týmto návrhom súhlasia a nechávajú v kompetencii pani starostky aby dohodla podmienky.

Ad 12/ Prejednanie používania pyrotechniky v obci

Prišiel podnet občana obce, kde ešte o 02:00 na Silvestra sa strieľali petardy. Poslanci by najradšej používanie pyrotechniky v obci zakázali. Poslanci chcú prijať VZN. Do budúceho zastupiteľstva sa vypracuje návrh.

Ad 13/ Prejednanie cenovej ponuky novej webovej stránky

Naša webová stránka je stará. Mali sme stretnutie s obchodnou zástupkyňou s firmy webex ktorá nám spravuje stránku. Prišla však nová ponuka z firmy moderná obec, ktorá je lacnejšia. Preklopili by nám celú stránku, stránka by bola modernejšia a hlavne uľahčilo by nám povinné zverejňovanie. Na základe prieskumu aj občania majú záujem o aplikáciu webovej stránky do mobilného telefónu. Ročne by to stálo 627€

Za Schválenie novej webovej stránky hlasovali štyria poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania, počas hlasovania nebol prítomný poslanec Ing. Michal Piatnica ktorý nehlasoval

Ad 14/ Prejednanie ponuky firmy Brantner na začipovanie nádob na odpad

Firma Brantner si robí prieskum ktoré obce by chceli prejsť na nový systém začipovania nádob. Obec by musela prijať nové VZN o odpadoch a prejsť na množstvový zber. Pani starostka čaká ešte na cenovú ponuku od iných firiem. Poslanci zobrali informácie na vedomie

Ad 15/ Prejednanie Výzvy Plán obnovy

Vyšla nová výzva Z plánu obnovy kde by sme mohli požiadať o dotáciu min. 240.000€ na obnovu budovy, kde spoluúčasť je nulová. Podmienkou je aby budova bola postavená pred rokom 1980 čo spĺňame nakoľko rok výstavby budovy obecného úradu s materskou školou je 1930. Dali by sa vymeniť okná, zatepliť budovu, vymeniť kúrenie. Stavebné úpravy by sa robili prevažne zvonku. Proces je taký že treba vypracovať projekt, podať žiadosť a až pri podpise zmluvy sa dohodne ako to bude financované. Financovať by sa to mohlo cez Slovenskú Sporiteľňu, Prima Banku alebo z Enviromentálneho fond. Trvalo by to min. rok. Jedna z podmienok je aby sa dosiahla úspora minimálne 30% energetickej spotreby čo sa vy dokladuje auditom starého a nového stavu. Otázka je či poslanci súhlasia aby sa sme sa pustili do tejto výzvy. Poslanci súhlasia s touto výzvou.

Za Schválenie Výzvy Plán obnovy hlasovali piati poslanci, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania

Ad 16/ Výzva Milož Spiš – informovanie o financovaní

Už v minulosti sa prijalo uznesenie, že OZ súhlasí s výzvou od Milož Spiš na vybudovanie parku. Na základe cenovej ponuky, ktorá bola predložená by sme sa nezmestili do sumy 100.000 € a preto treba projekt prerobiť a určiť si priority čo chceme spraviť ako prvé. Projekt môže byť vyrobený celý a financovať by sa dal po častiach.

Prioritou je medza a prepojenie medzi asfaltovou a trávnatou plochou, spevnenie plochy, vstup pred požiarňou zbrojnicou spevniť. Vývierka by sa z týchto peňazí nedala financovať nato treba nájsť inú výzvu.

Pani starostka dá vypracovať nový návrh a prepošle sa poslancom.

Ad 17/ Rôzne – diskusia

V rámci diskusií sa preberalo že pán R. asi prekopal vodu. Treba sa spojiť so stavebným úradom a opýtať sa či má už povolenie a dať to do poriadku.

Ďalej sa rozoberalo ako je to s obecným autom. Kto má povolenie na šoférovanie a aké je jeho využitie. Na základe podnetov od občanov pani starostka určila, že obecné auto bude parkovať pri kultúrnom dome a kľúče budú na obecnom úrade. Ak niekto bude potrebovať obecné auto na prevoz zavolá na obecný úrad a dohodne sa s pani starostkou.

Ad18/Záver - - starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie

V Lieskovanoch, 20.02.2023

Zapísala: Anežka Saková

Overovatelia:

Ing.Michal Piatnica

Ing.Tomáš Vanacký