

ZMLUVA O DIELO č. ¹⁸.....

uzavretá v zmysle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) k obstarávaniu stavebných prác (ďalej len „Zmluva“) medzi uvedenými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: **OBEC LIESKOVANY**
Sídlo: Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovany
IČO: 00695386
DIČ: 2020715598
IČ DPH: neplatiteľ DPH
Štatutárny zástupca: Marcela Kapustová, starostka obce
Email.: obec@lieskovany.sk
Tel.: +421534467302

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: T-servis Teplička, s.r.o.
Sídlo: Teplička 83, 052 01 Teplička
IČO: 52185770
DIČ: 2120923354
IČ DPH: SK2120923354
Štatutárny zástupca: Peter Lačný, konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK35 5600 0000 0082 9477 2001
Tel.: 0903 632 470
E-mail: info@tservis.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ust. § 1, ods. 14, písm. a), bod 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade a výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.
- 1.2 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky s názvom: **„REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY“**, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúseností a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 2, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.
- 1.5 Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky – stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.
- 1.6 Zhotoviteľ potvrdzuje si riadne preštudoval predložené súťažné podklady a deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy (prílohy Výzvy na predkladanie ponúk).

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
- kompletná dokumentácia z prieskumu trhu na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY**“, vrátane – výzvy na predkladanie ponúk, jej príloh a iných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom
 - Výkaz výmer – Rozpočet.
 - Projektová dokumentácia
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela, ktoré musia byť zaprotokolované v stavebnom denníku.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

3.1 Informácie o projekte:

Názov projektu: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY
Hlavný kód CPV: 45000000-7 - Stavebné práce, 45233161-5 Stavebné práce na stavbe chodníkov
Poskytovateľ: Pôdohospodárska platobná agentúra
Kód výzvy: MAS_082/7.4/6
Podopatrenie: 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry
Operačný program: Program rozvoja vidieka SR 2014-2020
Fond: Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka

Stručný opis projektu: Predmetom zákazky je realizácia vychádzkových trás a chodníkov, ktoré budú vhodne dopĺňať charakter verejného priestranstva - obecného parku obce s celkovou upravovanou rozlohou 1 250 m². Navrhované trasy spájajú parkovaciu plochu pri hasičskej zbrojnici na severnej strane s cestou na južnej strane, s plánovanou vodnou plochou v strede zelenej plochy parku a ihriskom v juhovýchodnej časti pod svahom. V neposlednom rade plánovaný chodník prispeje k prekonávaniu strmého svahu v tejto časti obce a skráti komunikačné trasy v rámci celej obce. Konštrukcia mlatového chodníka je prispôbená k využitiu aj pre imobilných občanov a matky s kočkami.

- 3.2 **Miesto plnenia:** Lieskovany, parcelné číslo 7, 6/1, k.ú. Lieskovany
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.4 Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je rozpočet a je **prílohou č. 1** tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.4 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyše prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované navyše práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer – Rozpočtu. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyše prác a pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza oceňovanie sa uskutoční vždy len súlade s položkami z ponukového rozpočtu zhotoviteľa, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy

- 4.5 V prípade nemožnosti ocenenia naviac prác podľa bodu, 4.4 tohto článku zmluvy, t.j. ak uvedená položka nebude v Ponukovom rozpočte zhotoviteľa, budú tieto naviac práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii databázy CENEKON znížených o 10%.
- 4.6 Všetky úpravy Výmer, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a objednávateľom zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v odbornej kvalite podľa platných STN, odborových noriem, technických predpisov, všeobecne platných právnych predpisov, podmienok stavebných projektov, zápisov a dohôd medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 5.2 V priebehu realizácie diela budú použité materiály vyšpecifikované cenovou ponukou, ktoré spĺňajú vlastnosti dané ustanovením § 43f zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v platnom znení a sú doložené dokladmi o ich kvalite v súlade so zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.4 Počas realizácie stavebno-montážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.5 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte – v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktoré spĺňajú vlastnosti dané ustanovením § 43f zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v platnom znení a sú doložené dokladmi o ich kvalite v súlade so zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 5.7 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.9 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi súhrne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 5.10 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.11 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri odovzdávaní a preberacom konaní.
- 5.12 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

- 6.2 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.3 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.4 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom stavenisku za poriadok a čistotu, za správne ukladanie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vyčistenie prípadne znečistených komunikácií, ktoré používa v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky stanovené vyhláškou č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zaistenie požiarnej ochrany, zabezpečenie a vybavenia pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.).

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III. tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer–Rozpočtu predloženého úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou **Prílohy č.1** tejto Zmluvy (ďalej ponukový rozpočet)
- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Zhotoviteľ ocení všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovoľene nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer.
- 7.5 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
- | | |
|---------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 80 588,98 EUR |
| Sadzba DPH: | 10% |
| Výška DPH: | 8 058,90 EUR |
- Zmluvná cena s DPH: 88 647,88 EUR** (s presnosťou na dve desatinné miesta)
- 7.6 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk).
- 7.7 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti tejto Zmluvy na rozsah prác podľa predloženého ponukového rozpočtu zhotoviteľa a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III, IV a VII tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných navyšiac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 a 4.5 tejto Zmluvy.
- 7.10 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať navyšiac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto navyšiac práce nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené. K zmene ceny môže dôjsť:

- 7.10.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávatelom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávatela,
- 7.10.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávatela,
- 7.10.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.10.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prírážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.10.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávatela, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.11 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII Platobné podmienky

- 8.1 Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z prostriedkov dotácie Pôdohospodárskej platobnej agentúry a z vlastných zdrojov obce.
- 8.2 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
- 8.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, ktorá bude vystavená po dodaní príslušného diela. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v **lehote splatnosti faktúr do 60 kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia.
- 8.4 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
 - meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávatela realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela
- 8.6 Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu zhotoviteľa– oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu zhotoviteľa– oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 8.8 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu zhotoviteľa– oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 8.9 Počas omeškania s úhradou faktúry objednávatelom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušiť realizáciu stavebného diela.
- 8.10 Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvné pokuty uvedené v Článku XIV tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IX Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávatelovi.
- 9.2 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávatelom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby.

- Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.4 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarom určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
- 9.8 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytnú vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 9.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 9.10 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, Zhotoviteľovi vzniká nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.11 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 9.12 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 9.13 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe

ČLÁNOK X

Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- a) odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po doručení písomnej „Výzvy na prevzatie staveniska“ objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
- b) termín začatia realizácie stavebného diela: do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
- c) termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 3 mesiacov od začatia realizácie diela**
- Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode písm. c) tohto článku zmluvy je maximálna.
- 10.2 Termín je splnený úplným dokončením diela, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, oboma zmluvnými stranami. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacemu užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť.
- 10.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom čas realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prácami navyše oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín dokončenia stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a prác navyše.

- 10.4 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

ČLÁNOK XI

Odobzanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a /alebo zjavné nedorobky a/alebo ďalšie vady brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a/ alebo užívaniu stavebného diela a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a/alebo zjavné nedorobky a /alebo ďalšie vady brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a/alebo užívaniu stavebného diela, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a/ alebo zjavné nedorobky a / alebo ďalšie vady brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a/ alebo užívaniu stavebného diela spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami a /alebo zjavnými nedorobkami a /alebo ďalšími vadami brániacimi riadnej a bezpečnej prevádzke a/alebo užívaniu stavebného diela v zmysle bodu 11.1 a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zapíše, že dielo nepreberá z dôvodu zjavných väd a /alebo zjavných nedorobkov a/alebo ďalších väd brániacimi riadnej a bezpečnej prevádzke a /alebo užívaniu stavebného diela.
- 11.4 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v jednom exemplári.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.6 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa oceneného Výkazu Výmer.
- 12.4 Drobné odchýlky od Výkazu Výmer, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, Výkaze Výmer, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti Výkazu Výmer vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými

- nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.11 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 12.12 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.13 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.14 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 13.2 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecne platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám, a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.
- 13.3 Záručná doba na zrealizované dielo, bude trvať **60 mesiacov**. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela. Uvedená záručná doba sa netýka výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú inú záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom.
- 13.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.
- 13.5 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV Zmluvné pokuty

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku X, bod 10.1 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania,
 - v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov,
 - v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov,
 - v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká

- Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
- v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku XVI., vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny Diela v EUR bez DPH za každý aj začatý deň omeškania nesplnenia tejto povinnosti na základe tejto Zmluvy aj vrátane prípadných uzavretých Dodatkov k Zmluve, maximálne však do výšky NFP.
- 14.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 14.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 14.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 14.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

ČLÁNOK XV Odstúpenie od zmluvy

- 15.1 V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Objednávateľ má ďalej právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch nepodstatného a podstatného porušenia zmluvy, a tiež v prípade, keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, keď bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 15.3 **Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa** oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 15 dní s plnením stavebného diela podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - d) ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
 - e) porušenie povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela dohodnutých v zmluve o dielo, a ak je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu,
 - f) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - g) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - h) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 15.4 **Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa** oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 15.5 **Za nepodstatné porušenie** tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušení zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej 10 dní, ktorá jej bola na splnenie tejto zmluvnej povinnosti poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy dorúčením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.

- 15.6 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na stavbe.
- 15.7 V prípade, že ktorákoľvek strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručiť druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.:-

ČLÁNOK XVI

Osobitné podmienky plnenia zmluvy - sociálny aspekt

- 16.1 V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu daného diela, zamestná na realizáciu diela osoby dlhodobo nezamestnané. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Zhotoviteľ je oprávnený zamestnať iné dlhodobo nezamestnané osoby spĺňajúce vyššie uvedenú podmienku. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.

ČLÁNOK XVII

Auditná doložka

- 17.1 Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia sú povinní strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt: „**REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY**“ a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 17.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (Riadiaci orgán/ Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby;
 - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov;
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 17.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou / auditom / overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly / auditu / overovania na mieste v stanovenej lehote.

ČLÁNOK XVIII

Záverečné ustanovenia

- 18.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o schválení NFP. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.
- 18.2 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 18.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 18.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 18.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 18.6 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

18.7 Prílohy k zmluve o dielo, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 – Cenová ponuka Zhotoviteľa (Ocenený výkaz výmer)
- Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Objednávateľ:



V LIESKOVACIACH, dňa 7.8.2024

Zhotoviteľ:

T-servis Teplička, s.r.o.
Teplička 83, 052 01 Teplička
IČO: 52 185 770
Tel: 053 / 44 11 223
e-mail: info@tservis.sk

V TEPLIČKE

- 6. 08. 2024, dňa

Príloha č. 2 Zmluvy: Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)

Objednávateľ:



V LIESKOVACIACH, dňa 7.8.2024

Zhotoviteľ:

T-servis Teplička, s.r.o.
Teplička 83, 052 01 Teplička
IČO: 52 185 770
Tel: 053 / 44 11 223
e-mail: info@tservis.sk

V TEPLIČKE

- 6. 08. 2024, dňa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy	JKSO	
Názov objektu	REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy	EČO	
		Miesto	OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovan
Objednávateľ	OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovany	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	T-servis Teplička, s.r.o., Teplička 83, 052 01	52185770	SK2120923354
Spracoval	Peter Lačný		
Rozpočet číslo	1	Dňa	19.7.2024

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 MJ	Počet	Náklady / 1 MJ	Počet	Náklady / 1 MJ
0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR						
A	Základné rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
KP						
1	45.1	Prípravné a zemné práce	Dodávky	10	Práce nadčas	0 15 GZS
2			Montáž	11	Bez pevnej podlahy	0 16 Projektové práce
3	45.2	Práce na hrubej stavbe	Dodávky	12	Kultúrna pamiatka	0 17 Sťažené podmienky
4			Montáž	13		0 18 Vplyv prostredia
5	45.3	Stavebno-inštalacné práce	Dodávky			19 Iné VRN
6			Montáž			20 VRN z rozpočtu
7	45.4	Kompletačné a dokončovacie práce	Dodávky			
8			Montáž			
9	ZRN (45.1 - 45.4)			14	DN (r. 10 - 13)	21 VRN (r.15 - 20)
22	HZS		0,00	23	Kompl. činnosť	0,00 24 Ostatné náklady
Projektant			D			Celkové náklady
Dátum a podpis			25			Súčet 9,14,21-24
Objednávateľ			26			DPH 10,00 % z 82731,52
Dátum a podpis			27			Cena s DPH (r. 25 - 26)
Zhotoviteľ						
Dátum a podpis			E			Prípochty a odpochty
V TEPLIČKE			28			Dodávky objednávateľa
- 6. 08. 20			29			Kľzavá doložka
Dátum a podpis			30			Zvýhodnenie + -

T-servis Teplička, s.r.o. Teplička 83, 052 01 Teplička IČO: 52 185 770 Tel: 053 / 44 11 223 e-mail: info@tservis.sk	
--	--

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy
Objekt: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy

Objednávateľ: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovan

Zhotoviteľ: T-servis Teplička, s.r.o., Teplička 83, 052 01

Miesto: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovan

Spracoval: Peter Lačný

Dátum: 19.7.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

01 Zemné práce 32 828,58

0102 Odkopávky a prekopávky 2 698,58

1	01020300030020.S	Výkop v zemníku na suchu v hornine 4, nad 100 do 1000 m3	m3	750,000	2,79	2 094,75
2	01020300030090.S	Príplatok k cenám za lepivosť výkopu v zemníkoch na suchu v hornine 4	m3	750,000	0,81	603,83

0104 Konštrukcie z hornín 20 528,35

3	S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	695,000	29,54	20 528,35
---	---	---	---	---------	-------	-----------

0106 Premiestnenie 5 766,00

4	01060700070020.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	625,000	9,23	5 766,00
---	------------------	---	----	---------	------	----------

0108 Povrchové úpravy terénu 3 835,65

5	01080401010010.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	520,000	2,05	1 064,28
6	01080401010110.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 250,000	1,27	1 584,00
7	01080502020020.S	Založenie trávniku lúčneho výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	1 250,000	0,74	921,50
8	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	38,625	6,88	265,86

01 Zemné práce 365,09

0102 Odkopávky a prekopávky 144,29

9	01020101010110.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	125,000	1,15	144,29
---	------------------	---	----	---------	------	--------

0108 Povrchové úpravy terénu 220,80

10	S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	125,000	1,77	220,80
----	---	-------------------------------------	----	---------	------	--------

02 Práce špeciálneho zakladania 16 718,38

0206 Spevňovanie hornín a konštrukcií 16 718,38

11	02060905011660.S	Geobunky pre stabilizáciu podkladu z HDPE výšky 50 mm do 38 buniek/m2 sklon do 1 : 5	m2	816,000	15,33	12 507,00
12	02060905011810.S	Zásyp geobuniek výšky do 200 mm pre stabilizáciu podkladu	m2	816,000	1,75	1 424,74
13	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica	t	131,000	21,27	2 786,65

15 Montáže prefabrikovaných konštrukcií 6 800,16

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy

Objekt: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy

Objednávateľ: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovan

Zhotoviteľ: T-servis Teplička, s.r.o., Teplička 83, 052 01

Miesto: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovan

Spracoval: Peter Lačný

Dátum: 19.7.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1520 Mestský mobiliár 6 800,16

14	S	Zhotovenie lavice stabilnej so zabetónovaním nôh	ks	6,000	75,76	454,58
15	S	15200206004212. Osadenie odpadkového koša kotevnými skrutkami na pevný podklad	ks	6,000	30,56	183,33
16	ochm11110	Ochrana na stromky samosvorná 11 x 110 cm	ks	24,000	0,54	12,92
17	PP-5	Viazacia sada na kotvenie stromov / 5m+0,5m	ks	24,000	1,97	47,28
18	CATAL015	Catalpa big. Nana K70 180km	ks	12,000	50,30	603,60
42	MAGN099	Magnolia grandiflora, Gallisoniensis, Clt.35, 150-175	ks	12,000	50,07	600,82
19	553560002100.S	Lavička parková s operadlom, oceľová konštrukcia, sedadlo a operadlo z lamiel z agátového dreva, dĺžky 1505 mm	ks	6,000	512,22	3 073,30
20	S	01080603122220. Hnojenie pôdy na svahu nad 1:5 do 1:2 vitahumom, kompostom alebo maštaľným hnojom	t	0,500	48,28	24,14
21	S	103110000100.S Rašelina zahradná kompostová tr. 2, vlhká	t	0,520	33,59	17,47
22	S	01080804011640. Výsadba rýchlorastúcej dreviny s vykopaním jamky priem. 0,7 hlbký 0,7m v zaburinenej zemine tr.4	ks	24,000	8,12	194,80
23	S	553560003600.S Kôš odpadkový 45 l, kruhový pôdorys, oceľová kostra opláštená drevenými lamelami z tropického dreva, výšky 920 mm	ks	6,000	264,65	1 587,93

22 Práce na pozemných komunikáciach a letiskách 1 072,94

3220 Podkladné a vedľajšie konštrukcie 1 072,94

24	S	32200306010010. Zriadenie vrstvy z geotextílie s presahom s dočas. zaťaž. podkladu so sklonom do 1:5, šířky geotextílie do 3 m	m2	292,000	1,88	549,43
25	S	693110002000.S Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	294,920	1,78	523,51

22 Práce na pozemných komunikáciach a letiskách 21 557,22

2201 Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva 8 794,90

26	S	22010102002220. Podklad alebo kryt pre mlátový chodník z vápencovej drviny fr. 0-4 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 50 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	351,000	3,03	1 064,79
27	S	22010102002420. Podklad pre mlátový chodník zo štrkopiesku fr. 0-16 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením hr. 50 mm, plochy nad 200 do 1000 m2 štrkodra	m2	468,000	2,60	1 217,55
28	vi01	22010103011550 stabilizer vreće po 18,16 kg	vrec e	16,000	194,64	3 114,24
29	vi02	22010103011550 stabilizer vreće po 18,16 kg doprava	celo k	1,000	194,87	194,87
30	S	22010103011550. Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	292,000	10,97	3 203,44

2225 Doplnujúce konštrukcie 12 762,32

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy
 Objekt: REVITALIZÁCIA PARKU LIESKOVANY SO 01.3 Chodník a terénne úpravy

Objednávateľ: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovany
 Zhotoviteľ: T-servis Teplička, s.r.o., Teplička 83, 052 01
 Miesto: OBEC LIESKOVANY, Lieskovany č.50, 053 21 Lieskovany

Spracoval: Peter Lačný
 Dátum: 19.7.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
31	22250981010021.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	335,000	7,48	2 504,93
32	592170001500.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, farebný	ks	338,350	3,92	1 325,93
33	22251161020110.S	Osadenie priekop. žľabu z betón. priekopových tvárníč šírky 500- 800 mm do betónu C 12/15	m	253,400	11,90	3 015,94
34	592270000450	Priekopová tvárnica TBM 1-60, rozmer 620x300x154,5 mm	ks	851,424	5,58	4 747,71
35	22251661027710.S	Osadenie odvodňovacieho vláknotbetónového žľabu s ochrannou hranou, svetlej šírky 300 mm a s roštom triedy D 400	m	15,000	41,72	625,82
36	12530000	FILCOTEN parkline - hrebeňový žľab, šírka 300, výška=50 mm, štrbina 18 mm	ks	15,000	36,13	541,99

HSV

Práce a dodávky HSV

1 246,62

4

Vodorovné konštrukcie

183,09

37	451315126.S	Podkladová alebo výplňová vrstva z betónu tr. C 20/25 hr. do 150 mm	m2	7,500	24,41	183,09
----	-------------	---	----	-------	-------	--------

5

Komunikácie

1 063,53

38	564281111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 300 mm	m2	7,500	11,61	87,05
----	-------------	---	----	-------	-------	-------

2299

Presun hmôt

976,49

39	22992201001010.S	Presun hmôt (22) pre pozemné komunikácie a letiská s krytom z kameniva	t	457,842	1,99	909,82
40	22992201002030.S	Príplatok za presun (22) nad vymedz.dopr.vzdial., komunik. a letiská s krytom z kameniva, mimo staveniska do 1 km	t	457,842	0,08	35,89
41	22992201002040.S	Príplatok za presun (22) nad vymedz.dopr.vzdial., komunik. a letiská s krytom z kameniva, mimo staveniska k.d. 1 km	t	457,842	0,07	30,77

Celkom

80 588,98

T-servis Teplička, s.r.o.
 Teplička 83, 052 01 Teplička
 IČO: 52 185 770
 Tel: 053 / 44 11 223
 e-mail: info@tservis.sk

V TEPLIČKE

- 6. 08. 2024

Jačiek Rcd